

2026 : l'espoir d'un tournant pour notre ville.

À l'occasion des fêtes de Noël et de fin d'année, je souhaite à chacune et chacun d'entre vous du temps pour vos proches, beaucoup de sérénité, et l'espoir d'un avenir meilleur pour notre ville.

2026 sera une année importante pour Unieux. Le mois de mars ouvrira une nouvelle étape, un moment où nous pourrons enfin choisir le cap que nous voulons donner à notre commune.

Notre ville mérite une direction claire, une vision solide qui s'inscrit dans la durée. Changer Unieux demandera du temps, du travail et une cohérence que nous devons retrouver.

Je suis convaincu que nous pouvons redonner à Unieux de la fierté, de l'attractivité, et un cadre de vie à la hauteur de ce que les Unieutaires méritent.

Le moment est venu d'agir, d'ouvrir un nouveau chapitre et de bâtir l'avenir.


Avec détermination,
Avec vous et pour vous.

Sebastien Martinez




Parce qu'Unieux mérite mieux.

➡ Rejoignez-nous, découvrez notre projet et participez à l'avenir de notre ville :

 <https://mieux-vivre-a-unieux.fr>

 07 43 27 76 28

 contact@mieux-vivre-a-unieux.fr



Chaque mercredi, nous publions sur notre site **une nouvelle proposition détaillée.**

L'ensemble de notre **projet complet**, transparent et construit avec vous, y est développé.



Facebook



Instagram



LinkedIn



TikTok



Les emprunts toxiques : pour nous, il faut tourner la page.

Les emprunts toxiques ne posent plus de problème. L'État contrôle ces emprunts et a déjà pris en charge une grande partie du surcoût des emprunts structurés. La commune applique les règles:

➔ **Dossier clos.**

Ces emprunts avaient permis de construire : **médiathèque, chaufferie bois, équipements publics...**
Alors que depuis, malgré de nouveaux crédits, rien de structurant n'a été réalisé pour la ville.

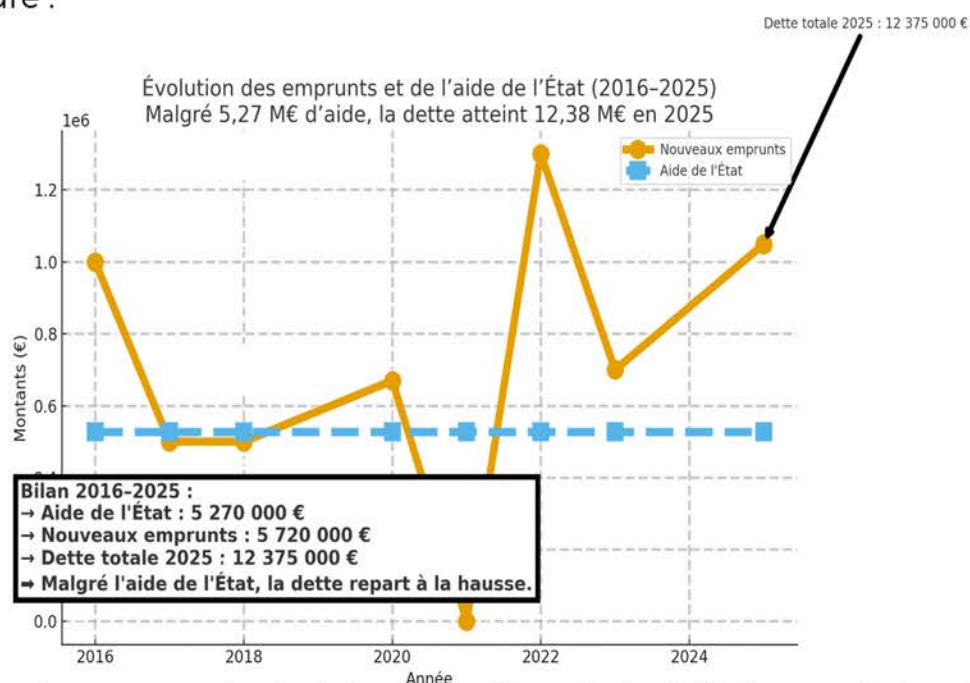
Nous pensons donc qu'il est temps de se concentrer sur les enjeux qui touchent réellement l'avenir de la commune.

MAIS PAR CONTRE...

La réalité de la dette d'Unieux en 2025

(Source Compte Financier Unique Commune Unieux)

Depuis l'arrivée de l'équipe actuelle municipale, la dette a fortement augmenté, pour atteindre :



Même si la part communale de la taxe foncière a baissé légèrement depuis 2 ans, elle ne compense pas la hausse décidée par Saint-Étienne Métropole.

Résultat :

- ➔ Les impôts augmentent !
- ➔ et la dette aussi !

C'est factuel, transparent, et cela montre l'évolution réelle de la situation financière de la ville.

Pour Unieux, on choisit la transparence. Toujours.



Ce que vous nous avez dit. Ce que nous allons changer

(Résultat du sondage + nos rencontres sur le terrain)



Sécurité

Retrouver une ville apaisée : présence, prévention, réactivité.

Impôts locaux & taxes

Compenser la hausse métropolitaine.
Revenir à des taux acceptables pour les Unieutaires.

Urbanisme

Repenser les quartiers en accord avec le PLUI.
Redonner une cohérence d'ensemble à toute la ville.

Propreté & Embellissement

Remettre la ville au propre : entretien, réactivité, respect de l'espace public.
Obtenir le label « Villes fleuries »

Écoles & Petite Enfance

Des structures plus innovantes et adaptées aux besoins actuels.
Repenser les espaces et sécuriser les accès aux écoles.

Circulation & Stationnement

Vos retours sont unanimes : sécuriser, fluidifier et repenser le stationnement

Culture & Tourisme

Faire d'Unieux une ville qui compte, ici et au-delà de nos frontières communales.

Services publics

Créer une Maison des Projets et de l'Emploi.
Améliorer l'accès aux services essentiels déjà présents.

Commerces

Recréer un vrai parcours commercial structuré.
Soutenir l'installation de nouvelles activités.
Redévelopper des marchés attractifs dans nos quartiers.

Aides à la Personne

Personnes âgées

Soutien, services pratiques, maintien à domicile renforcé.

Handicap

Accès facilité, trottoirs adaptés, solutions concrètes.

Associations

Soutenir nos associations sportives, culturelles et solidaires.
Les intégrer pleinement à la dynamique culturelle et sociale d'Unieux.

ÉLECTIONS MUNICIPALES MARS 2026

UNIEUX LE TEMPS D'AGIR

Sans affiliation politique, notre engagement est exclusivement dédié à Unieux. Ce choix d'indépendance implique l'absence de financement de parti, car nous refusons que quiconque nous dicte une ligne politique.

**Vous souhaitez soutenir notre campagne ?
Faites un don à notre mandataire financier :**

Philippe PEYRET - MIEUX VIVRE À UNIEUX
IBAN : FR76 1450 6008 2000 9246 7414 804 BIC : AGRIFRPP845



Réf. : « Don campagne Mieux Vivre a Unieux »
(Les dons sont réservés aux personnes physiques et strictement encadrés par la loi).
Les dons en espèces sont strictement encadrés et plafonnés, et aucun don de
personne morale (entreprise, association...) n'est autorisé.

